

KALLELSE TILL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA I HSB BRF KÄRLEKSÖRTEN

HSB bostadsrättsförening Kärleksörten kallar härmed samtliga medlemmar till ordinarie föreningsstämma.

Datum/tid: den 30e maj 2022, klockan 18.30

Plats: Systers Marmelad, Mariagatan 16

DAGORDNING

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. Genomgång av styrelsens årsredovisning
11. Genomgång av revisorernas berättelse
12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman
16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter
18. Presentation av HSB-ledamot
19. Beslut om antal revisorer och suppleant
20. Val av revisor/er och suppleant

21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen
 22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande
 23. Val av fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB
 24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen
 - 25.1 Motion 1 - Arbetsgrupp för trädgården med arvode. Styrelsen tillstyrker motionen.
 - 25.2 Motion 2 - Sätta in säkerhetsdörrar i föreningen. Styrelsen avstyrker motionen med tanke på att dörren är medlemmens egendom enligt stadgarna.
25. Föreningsstämmans avslutande

Välkommen!
Styrelsen

BILAGA

Motion 1 - Arbetsgrupp för trädgården med arvode

Marie Trollius har skickat in följande motion:

Jag föreslår att den tämligen löst sammansatta trädgårdsgruppen omvandlas till en arbetsgrupp med 3-5 medlemmar som väljs in på årsstämman och som arvoderas med lämpligt belopp. Förslagsvis 10.000kr (tiotusen) per år i en klumpsumma som medlemmarna själva fördelar efter arbetsinsats.

Detta för att få bättre kontinuitet i gruppen och kanske lättare locka nya medlemmar eftersom arbetsinsatsen är rätt omfattande.

Styrelsens svar: Styrelsen tillstyrker motionen.

Motion 2 - Sätta in säkerhetsdörrar i föreningen.

Josefin Magnusson har skickat in följande:

Jag gjorde ett inlägg i föreningens facebookgrupp för att höra lite om folks erfarenhet av säkerhetsdörrar. Det är nämligen så att min dörr håller sig inte stängd om jag inte har låst den samt att ljud från trapphuset hörs så väl att det låter som att det är inne i lägenheten. När folk kommer hem på natten så vaknar man alltid och det kan vara ganska obehagligt, och såklart störigt. Det är även så att vår entrédörr sällan går igen helt och hållet så jag började helt enkelt tänka på en säkerhetsdörr för oljudets skull och för att slippa bli rädd mitt i natten. Också med tanke på inbrottet i januari.

I alla fall, det var flera som uttryckte intresse för säkerhetsdörrar i mitt Facebookinlägg (publicerades av mig 30 mars 08.37 om ni vill kolla). Jag skulle därför vilja skicka in en motion om att skaffa sådana dörrar till alla lägenheter inför årsmötet. Jag har förstått att man får mycket bättre pris om flera dörrar köps än när bara några få köps.

Styrelsens svar: Styrelsen avstyrker motionen med tanke på att dörren är medlemmens egendom enligt stadgarna.



SVARSTALONG

Till föreningsstämman i HSB Brf Kärleksörten den 30/5 2022

kommer personer från lägenhet nr

.....
Underskrift

*Anmälan om deltagande skall lämnas i styrelsens brevlåda eller per e-post
info@karleksorten.se senast den 23/5 2022.*